



140 000 €

## CESSION DE BAIL LOCAL AVENUE VICTOR HUGO SÈTE

<https://franceimmobilier7.com>

BAIL COMMERCIAL 3/6/9 ANS RENOUELE EN AVRIL 2024 AUX MÊMES CONDITIONS, POUR LOCAL D'UNE SUPERFICIE DE 96M2 . LOYER MENSEUL : 700 € + 100 € DE PROVISION DE CHARGES BEL  
EMPLACEMENT SUR L'AVENUE VICTOR HUGO  
MAGASIN AVEC VITRINES , UN ATELIER, UN ESPACE DE TRAVAIL, UNE GRANDE RÉSERVE, UN...

- LOCAL
- Vente
- CESSION DE BAIL
- 96 m<sup>2</sup>



---

## GRUNDFAKTEN

**Référence annonce:** M914

**Type de transaction:** Vente

**Loyer:** 672 €

**Superficie:** 96 m<sup>2</sup>

**Charges annuelles:** 1 200 €

**Chauffage- clim:** CLIMATISATION

**Ville:** SÈTE

**Type de bail:** Commercial

**Honoraire d'agence:** 10000

**Exposition:** EST

**Autre:** VIDEO SURVEILLANCE

**Type:** LOCAL

